



Solrød Strand - april 2014



Nyhedsbrev om vagtordningen

Kære medlemmer af vagtordningen

**i Solrød Strands Grundejerforening,
i Jersie Strands Grundejerforening
og i grundejerforeninger tæt på SSG og JSG**

Aktuelle nyheder og oplysninger om vagtordningen

Vagtordningen har nu fungeret i 3 år. I skrivende stund er der i alt 711 medlemmer i ordningen, som omfatter Solrød Strands Grundejerforening, Jersie Strands Grundejerforening og Karlstrup Strands Grundejerforening (med en lidt mere omfattende og lidt dyrere ordning). Desuden har vi aftaler med andre grundejerforeninger, som ligger tæt på de tre grundejerforeninger i ordningen.

I den tid ordningen har eksisteret, har den været med til at forhindre mange indbrud i strandområdet, og den har haft en afsmittende virkning på antallet af indbrud i hele Solrød Kommune.

I 2010 var der 173 indbrud i strandområdet. I de to første år med vagtordningen, 2011 og 2012, faldt antallet af indbrud drastisk, med 66 i 2011 og med yderligere 8 i 2012. I 2013 steg antallet af indbrud i strandområdet desværre med 27 og i hele kommunen steg antallet med 80. Det er forventeligt, at antal indbrud ikke kan blive ved med at falde, og vi har altså i 2013 nået et niveau der tilsyneladende ikke, i hvert fald ikke i 2013, kunne falde mere.

Vi er stadig langt under antallet af indbrud før vi indførte vagtordningen, men det er alligevel ærgerligt, at antallet er steget

Stigningen i strandområdet på 27 indbrud mere i 2013 end i 2012 er en stigning, men trods alt ikke mere, end at det måske er 2-3 indbrudstyre, der har begået et antal indbrud, og derefter er taget videre til andre græsgange.



Tyven går bl.a. efter elektronik, smykker og designermøbler



Strandsiden marts 2014

I marts-2014-nummeret Strandsiden, Solrød Strands Grundejerforenings medlemsblad, orienterer vi om indbrud i 2013. Jeg har sat de to sider fra Strandsiden ind sidst i dette nyhedsbrev. I kan læse hele Strandsiden her: <http://www.ssgsolrod.dk> - klik på Strandsiden i menuen til venstre, når I kommer ind på siden.

Som sædvanlig, desværre, stiger risikoen for indbrud jo nærmere man bor på de to S-togsstationer i kommunen. Det ses meget tydeligt på kortet, der er vist i artiklen.

I artiklen har vi også skrevet lidt om hvad vi kan gøre bedre for at undgå indbrud.

Orienteringsopringning

Jeg skal her minde om, at medlemmer af vagtordningen gratis kan tilkalde GPS, hvis man ser noget usædvanligt på vejen. Det er en såkaldt orienteringsopringning, altså en generel information til vagtselskabet om mystiske personer, køretøjer eller lignende i området. GPS er meget glad for den slags opringninger, og kommer så hurtigt som muligt.

Jeg skal opfordre jer til at bruge orienteringsopringning, hvis I ser noget, der er det mindste mistænkeligt!

Jeg har selv brugt muligheden ved en ejendom nær ved mig. Der holdt en mystisk stor varebil halvt inde i indkørslen ved ejendommen, og nogen var ved at fylde bilen med ting fra huset. Varebilen havde ikke firmanavn men lidt grafitti på siden. Det så underligt ud, så jeg ringede til GPS, der var lige i nærheden og kom hurtigt.

Det viste sig heldigvis, at det ikke var et indbrud. Der havde været en større vandskade i huset, og ejeren var ved at tømme huset, så vandskaden kunne udbedres. Ejeren skulle bo på hotel mens vandskaden blev udbedret, så GPS lovede at se ekstra efter huset i den måned, hvor ejeren ikke var der. Ejeren var meget glad for denne aftale med GPS, der ikke kostede ekstra.



Tyverialarm

Det samlede antal indbrud i hele Danmark omkring jul og nytår 2013 blev pr. 4. januar opgjort til 2.694 indbrud. Vi skal helt tilbage til 2009, for at finde et højere tal. Alene den 25. december blev der anmeldt 458 indbrud, viser tal fra Rigspolitiets indbrudsstatistik.

Der sker et indbrud i Danmark hvert 12. minut, og op imod 97.000 danskere oplever hvert år, at en indbrudstyv har været i deres hjem. Årligt har 3% af boliger uden tyverialarm indbrud, mens det "kun" gælder for 0,5% af boliger med en tyverialarm.

I vagtordningens område kan vi ikke se om de ejendomme, der har indbrud, er medlemmer af vagtordningen. Derimod ved vi, at der siden vagtordningens oprettelse ikke har været gennemførte indbrud i ejendomme, der har en alarm der alarmerer direkte til GPS enten ved et direkte opkald eller ved et opkald via en alarmcentral.



En effektiv alarm behøver ikke koste en formue. For fra ca. 3.000 kr. kan man købe en alarm, som man selv ejer og sætter op. Herefter er der kun driftsudgifter til det simkort, der skal bruges, når alarmeren ringer til en selv eller til vagtselskabet. Denne udgift er ca. 200 kr. om året. Når man er medlem af vagtordningen er det gratis at lade alarmeren ringe til GPS. Man skal selvfølgelig betale de 500 kr., hvis alarmeren tilkalder GPS, men hvis den gør det, og man dermed slipper for et gennemført indbrud, er pengene givet godt ud. GPS kommer normalt på adressen på under 5 minutter fra de får alarmopkaldet, så tyvene kan ikke nå noget særligt før de bliver afbrudt.

Det væsentligste er i virkeligheden, at man med en alarm har et skilt på postkassen og flere skilte på vinduer og døre i huset, der fortæller, at man har en alarm. Alene disse skilte afskrækker mange tyve, men der skal selvfølgelig være realiteter bag.

Tyvetiltag - Fotografer

I marts havde vi en episode på en af vejene ned mod stranden. I et af de sidste huse ved stranden havde man set, at der gik to mænd rundt og fotograferede husene. Fra huset ringede man til GPS (det gratis orienteringskald), som hurtigt kom.

GPS-vagten fandt de to mænd, da de gik over Strandvejen og ind i Solrød Center, hvor de fortsatte med at fotografere butikkerne. Her spurgte GPS-vagten dem, hvilket formål de havde med at fotografere på denne måde, og svaret var, at det var feriefotos.

Herefter tilkaldte GPS-vagten politiet, der konfiskerede kamera og telefon til videre efterforskning. Vi ved ikke, hvad der derefter skete med de pågældende.

Tyvetiltag - Mærker

Vi har tidligere skrevet om afmærkninger, der sættes ved huse, der ikke har alarm, og som ser ud til at være lette at bryde ind i. Altså at tyvene har nogen til at rekonoscere, måske avisbude eller sælgere, der udvælger "lette" huse og markerer dem med et klistermærke eller lignende, så de let finder frem til "byttet" senere. Det er ikke særlig udbredt i vores område, så vidt vi ved, men vær alligevel opmærksom på mærker, der ikke bør være der, hvor de er.

I Nordsjælland har politiet advaret om en anden markering: Tyvene sætter en seddel på postkassen, måske med tape, om tøjindsamling. Hvis sedlen sidder der nogle dage efter, er det fordi postkassen ikke bliver tømt, og så er beboerne nok på ferie.

Tyvetiltag - Øldåser og grene

Vi har tidligere orienteret om tyvenes fremgangsmåde med at anbringe en dåse eller lignende i indkørslen. Hvis dåsen stadig står der nogle dage senere, er der sandsynlighed for at husets beboere er fraværende i længere tid, og så er der mulighed for at få fred til et indbrud. Da vi sidst skrev om det, var det et ældre, tilsyneladende tilforladeligt ægtepar, der gik rundt og anbragte dåserne.

Tricket med dåserne er der stadig, og nu har vi konstateret, at det er blevet udvidet med andre ting for eksempel et stykke brænde, lidt kvas eller lignende. Vær derfor opmærksom på disse tyvetiltag, og fjern meget gerne dåser, brænde mm fra indkørsler, når I ser det. De kan jo bare sparkes lidt ind til siden!

Brug alle de gode råd

Brug de mange gode råd til at undgå indbrud. For eksempel på hjemmesiderne <http://www.stopindbrud.dk> og <http://www.dkr.dk> Også <http://www.nabohjælp.dk> er værd at kigge på.



Flere medlemmer udenfor JSG og SSG

I løbet af 2013 har vi fået en del medlemmer fra grundejerforeninger og områder tæt på Solrød Strands Grundejerforening og Jersie Strands Grundejerforening. Det er vi glade for. Jo flere vi er i vagtordningen, jo mere tilsyn og vagttilstedeværelse får vi.

Betaling

I april udsender vandværket regningen for vand til forfald d. 1/5-2013. Via denne regning betaler I også for medlemskabet af vagtordningen og kontingentet til Solrød Strands Grundejerforening eller Jersie Strands Grundejerforening, hvis I er medlem af en af de to grundejerforeninger.

Vagtordningen koster 350 kr. om året. Hvis I er medlem af Solrød Strands Grundejerforening koster dette medlemskab 300 kr. i 2014 (100 kr. til SSG og 200 kr. til rensning af stranden). På vandværksregningen står der: "Solrød Strands Grundejerforening 650 kr.". Vi ville gerne have fordelt de to beløb (300 kr. og 350 kr.) på hver sin linje, men det har "systemet" ikke plads til.

For medlemmer af Jersie Strands Grundejerforening er beløbet ligeledes vagtordningen + kontingentet.

For medlemmer af vagtordningen, der ikke er medlemmer af en af de to grundejerforeninger, står der Solrød Strands Grundejerforening 350 kr., som jo så kun er betalingen for vagtordningen

Medlemmerne

I skrivende stund er vi 631 medlemmer i SSG/JSG-vagtordningen. Desuden er der 80 medlemmer med en tilsvarende, men udvidet ordning i Karlstrup Strands Grundejerforening. Tilsammen er vi stærke, når vi passer på hinanden. Derfor: Tøv ikke med at ringe til GPS og Politiet, hvis I ser noget mistænkeligt.

Sådan bliver man medlem

Mail eller ring til Preben Larsen. Mail: preben.larsen1@skolekom.dk telefon: 2326 2748
Hvis man mailer tilmeldingen, skal vi bruge navn, adresse og et eller flere telefonnumre. Mindst et af telefonnumrene skal helst være et mobilnummer, så vagten kan kontakte en ejendoms beboere, hvis der er noget galt på ejendommen, og beboerne ikke er hjemme.

Se mere om vagtordningen her: <http://www.ssgsolrod.dk> klik på Aktuelt og derefter på Vagtordningen

Jeg ønsker jer en god og indbrudsfri påske og sommer

Venlig hilsen

Preben Larsen

Solrød Strands Grundejerforening

Vestre Grootsvej 12
2680 Solrød Strand
Tlf: 23262748

På de næste to sider: Strandsiden marts 2014 side 14 og 15

NYT OM VAGTORDNINGEN

TILSAMMEN ER VI STÆRKE!

Antallet af indbrud er steget i 2013

2013 var et halvdårligt år for beboerne dels i strandområdet og dels i hele Solrød Kommune når vi kigger på antallet af indbrud. Siden 2009 har vi optalt antallet af indbrud øst for S-toget:

2009	203
2010	173
2011	107
2012	99
2013	126

For hele Solrød Kommune ser det sådan ud:

2009	428
2010	542
2011	362
2012	288
2013	368

Ved årsskiftet 2010-2011 startede vi vagtordningen med en forsøgsperiode ved årsskiftet og endnu en forsøgsperiode i foråret. Derfor streger mellem 2010 og 2011. Vagtordningen blev en permanent ordning i juni 2011.

Herefter faldt antallet af indbrud både i 2011 og i 2012. I 2012 var antal indbrud næsten halveret både i hele kommunen og i strandområdet. Fra 2012 til 2013 er antallet af indbrud i strandområdet steget med 27 indbrud. Det er en stigning på 26%, men dog ud fra nogle relativt lave tal. Vi er stadig 30% under indbrudsantallet inden vi startede vagtordningen.

På billedet kan man se, at indbruddene i strandområdet navnlig sker omkring S-togsstationerne. Hvis man bor i disse områder, er det derfor en ekstra god ide at melde sig ind i vagtordningen, og desuden sørge for, at der er en aktiv nabohjælp når man ikke selv er hjemme.

Vi har ikke mulighed for at undersøge, om medlemmerne af SSG-vagtordningen har fået en lige så stor stigning i antallet af indbrud, som strandområdet som helhed, men vi tillader os at tro, at det ikke er tilfældet!

Vi ved til gengæld, at medlemmer af vagtordningen med en alarm, der straks kontakter GPS ved indbrud, ikke har haft indbrud der er blevet gennemført, bortset fra et enkelt indbrud, hvor tyvene stjal en udendørs lampe og var væk igen på 4 minutter. GPS var på stedet 5 minutter efter alarmopkaldet.

Hvad kan vi gøre bedre

Vi ved, at jo flere medlemmer af vagtordningen der er på en vej, jo større opmærksomhed er der på personer, biler mm. som ikke burde være på



Indbrud i strandområdet i 2013 fra www.politistatistik.dk

Støv, huller og vand på vejen...

...er det noget du kender til? Hvorfor ikke én gang for alle, få løst de problemer ved at, få en fast vedligeholdelsesfri og økonomisk forsvarlig overfladebelægning. Fås i udvalgte farver.



Stabilgrus / Kellermanns Allé

Ring til Jan Ørum Sørensen på tlf. 4016 5053 og få et godt tilbud...

vejen. Med medlemskabet af vagtordningen har man mulighed for at tilkalde vagtbilen, som hurtigt kan være på stedet og tage sig af, eller skræmme eventuelle banditter væk. I skrivende stund er vi 628 medlemmer i SSG-vagtordningen og 80 medlemmer i en lignende ordning i Karlstrup Strands Grundejerforening. Altså i alt over 700 medlemmer, der kan holde et vågent øje med uregelmæssigheder.

Alarm

Man kan anskaffe sig en alarm, som alarmerer direkte til GPS. Det behøver ikke være en dyr alarm med månedligt abonnement til en vagtcentral. Den skal bare kunne ringe til GPS. Prisen for et simkort til en alarm, er under 200 kr. om året. Alene alarm-skiltet og GPS-skiltet på postkassen afskrækker det fleste tyve.

Uanset om man er med i vagtordningen eller ej, kan man selvfølgelig ringe til Politiet, der har megen opmærksomhed rettet mod at få bragt antallet af indbrud ned. Politiet også gode til at reagere, men i sagens natur kan Politiet normalt ikke være lige så hurtigt fremme som GPS, der jo altid er lige i nærheden.

Gode råd

Og desuden: Brug de gode råd på www.stopindbrud.dk og Det Kriminalpræventive råd: <http://www.dkr.dk>

Tyvenes seneste tiltag

GPS ser en stigning i indbrud, der begås i eftermiddagstimerne når beboerne er ude for at handle. I nogle tilfælde ser det ligefrem ud til, at tyvene har holdt øje med boligen, og når beboerne kører ud,

sker indbruddet lige efter. Altså atter en grund til at holde øje med personer, der ikke skulle være der hvor de er. ■



Tilmelding til vagtordningen

Mail til: preben.larsen1@skolekom.dk

Hvis man ikke har mulighed for at sende en mail kan man ringe eller sms'e til Preben Larsen: 2326 2748

Ved tilmelding skal vi have navn, adresse, mailadresse, hjemmetelefonnummer samt et eller flere mobilnumre, som vagten kan

kontakte husstanden på, hvis der er noget galt på ejendommen og der ikke er nogen hjemme.

Den automatiske betaling af medlemskabet

Når man tilmelder sig GPS-vagtordningen, betaler man for månederne fra den måned man melder sig til, og til og med den efterfølgende april med en bankoverførsel,

30 kr. om måneden. Derefter betaler man automatisk 350 kr. over vandregningen en gang om året.

Se mere

Se mere om vagtordningen på Solrød Strands Grundejerforenings hjemmeside: www.ssgsolrod.dk



EFTER



FØR

Asfalt / Fuglsangsvej



EFTER

...se også Lærkevej, Duevej, Peyronsvej og Stigårdsvej.

DANSK OVERFLADEBEHANDLING I/S
Rugårdsvej 206 5464 Brenderup
Tel. 6444 2533 dob.dk

DOB I/S
Dansk Overfladebehandling

KVALITET - OG TID TIL OMHU